



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ №МО 1 – П/2012 г.

До директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – Монтана е подадено уведомление с вх. №3098/18.08.2011 г. за инвестиционно предложение (ИП) „Създаване на биологично ябълково насаждение” от „Златните ябълки” ЕООД, ЕИК 200331130, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” №92В, „Рилон център”, ет. 3. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в проектни имоти №№ 002502, 002503 и 502008, в землището на с. Гаганица с ЕКАТТЕ 14297, община Берковица, област Монтана.

Уведомлението е подадено на основание чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС) и се приема и като уведомление по смисъла на чл. 40, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС). Територията на инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона от екологичната мрежа НАТУРА 2000 „Западна Стара планина и Предбалкан”, с код BG0001040 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Към уведомлението са приложени: скица - проект №K02485/30.06.2011 г. на имот с №502008, собственост на МЗГ, с площ 170,007 дка, начин на трайно ползване – „язовир”, вид собственост – „държавна частна”; скица – проект №K02486/30.06.2011 г. на имот с №002502, собственост на МЗГ, с площ 182,260 дка, начин на трайно ползване – „язовир”, вид собственост – „държавна частна” и скица – проект №K02487/30.06.2011 г. на имот с №002503, собственост на МЗГ, с площ 56,191 дка, начин на трайно ползване – „язовир”, вид собственост – „държавна частна”. В приложените скици – проекти е отбелязано, че имотите са образувани от имот №002500.

Приложен е и Договор за наем от 03.08.2009 г., с който терен с обща площ 485,319 дка, включващ гореописаните проектни имоти, намиращи се в заливаемата част на язовир „Огоста” от землището на с. Гаганица, е отдаден под наем от „Напоителни системи” ЕАД – клон Монтана на „Градината 2008” ЕООД, ЕИК 200216516, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Руски” №77, вх. В, ап.1, представлявано от Франко Дзенти. Съгласно чл. 2 и чл. 3 от Договора наемателят се задължава да си служи с имота за екологично земеделие и няма право да пренаема имота без съгласието на наемодателя.

С анекс към договора, сключен на 26.02.2010 г., страните се споразумяват наемателят да преотдава наетите имоти. С договор от 15.03.2010 г. имотите са отдадени под наем за една година от наемателя „Градината 2008” ЕООД на „Златните ябълки” ООД, ЕИК 200331130, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” №92В, Рилон Център, ет. 3, представлявано от Пиетро Луиджи Гиа, а с Анекс от 19.03.2010 г. към същия договор, срокът за ползване е променен до 02.08.2019 г.

Предвид местоположението на имотите за реализиране на инвестиционното предложение – заливаемата част на язовир „Огоста”, включен в Приложение № 1 към чл. 13, ал. 1 от Закона за водите, и характера на ИП, което подлежи на разрешителен режим за водовземане от воден обект съгласно чл. 44 от Закона за водите, уведомлението е изпратено за становище на Министерство на околната среда и водите с писмо изх. №1977/23.08.2011 г. Възложителят е информиран за изпращането на документите в МОСВ с изх. №1979/23.08.2011 г.

Министерството на околната среда и водите счита, че при доказано местоположение на инвестиционното предложение в границите на принадлежащите на язовира земи във връзка с разпоредбата на чл. 14, ал. 2 от Закона за държавната собственост, реализирането му не може да бъде осъществено (писмо изх. №05-08-5552/07.09.2011 г.).



На основание чл. 4а, ал. 1 от НУРИОВОС и чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС, тъй като инвестиционното предложение е пряко свързано с водовземане и/или ползването на воден обект по смисъла на Закона за водите, административната преписка е изпратена с изх. №2169/13.09.2011 г. в Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район (БДУВДР) с център Плевен за становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, относно неговата допустимост спрямо Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район, утвърден от Министъра на околната среда и водите със Заповед № РД-293/22.03.2010 г.

Директорът на Басейнова дирекция – Плевен с изх. №5022/30.09.2011 г. се произнася за допустимост на предложението спрямо ПУРБДР и обръща внимание на обстоятелството, че имотите с №№ 502008, 002502 и 002503 в землището на с. Гаганица са собственост на МЗГ – ХМС и попадат във воден обект – язовир „Огоста”, който е публична държавна собственост.

С писмо изх. №2442/10.10.2011 г. РИОСВ – Монтана указва на възложителя, че съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на околната среда следва да се проведе процедура по преценяване на необходимостта от ОВОС и оценка за съвместимост, тъй като дейността попада в обхвата на Приложение №2 на ЗООС, т.1, букви „б” и „в”, като двете процедури ще бъдат съвместени в една.

В РИОСВ – Монтана е заведено искане за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда с вх. №4040/03.11.2011 г. от „Златните ябълки” ЕООД.

На основание чл. 6, ал. 3 от НУРИОВОС от възложителя е поискано да представи допълнителна информация за връзка на инвестиционното предложение с други такива, одобрени или в процес на одобряване, копие от всички договори и анекси, засягащи имотите за неговото осъществяване, технологията на засаждане и отглеждане на ябълките, в това число напояване и торене, информация за наличие на засадени ябълкови дървета (изх. №2679/09.11.2011 г.). С уведомително писмо вх. №4614/16.12.2011 г. в РИОСВ – Монтана е представена допълнителна информация.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б” от НУРИОВОС е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – Монтана за определяне на необходимостта от извършване на ОВОС по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, като становището на РЗИ – Монтана с изх. №02-2-5544/30.12.2011 г е, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействието върху околната среда.

С писмо изх. №59/09.01.2012 г. на основание чл. 6, ал. 3 от НУРИОВОС РИОСВ – Монтана изисква от възложителя допълнително да представи скици на имотите, в които се предвижда реализацията на инвестиционното предложение. В отговор компетентният орган е уведомен, че имотите с №№ 002503, 502008 и 002502, за които по административната преписка са представени скици – проекти, са образувани от имот №002500. Този имот обхваща частта от землището на с. Гаганица, която попада в заливаемата част на язовир „Огоста”. Проектите за образуването на въпросните три имоти са изработени през 2006 г, границите им са отразени в КВС като проектни и остават такива до трансформирането им в окончателни. Това трансформиране не е осъществено и може да стане само по искане на собственика. Поради тази причина представянето на скици не е възможно (писмо вх. №268/24.01.2012 г.).

За язовир „Огоста”, част от който са проектните имоти за инвестиционното предложение, на основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, т. 1 от Закона за водите е съставен Акт за публична държавна собственост №2862/17.02.2006 г. от Областния управител на област с административен център гр. Монтана. В раздел 10 на АДС е отбелязано, че със Заповед № РД-41-259/25.11.2005 на министъра на земеделието и горите, имотът е предоставен за управление на Изпълнителна агенция по хидромелиорации към министъра на земеделието и горите, чийто правопреемник е Министерство на земеделието и храните (ПМС №95/18.05.2010 г.).

С Постановление №181 от 20 юли 2009 г. на Министерския съвет язовир „Огоста” е определен като стратегически обект от значение за националната сигурност на Република България, който е част от критичната инфраструктура. Съгласно Наредба №7 от 1998 г. за физическата защита на строежите, обектът е от I – ва категория.



Със Заповед от 17.03.2011 г. на министъра на земеделието и храните, дейностите по стопанисването, поддръжката, експлоатацията, опазването и мониторинга на 21 комплексни и значими язовири – публична държавна собственост, сред които е и язовир „Огоста” са възложени на „Напоителни системи” ЕАД. За горното директорът на РИОСВ – Монтана е уведомен с писмо №РР-05-01-10-(1)/30.09.2011 г и писмо №РД-39-48-(1)/21.06.2012 г. на областния управител на област Монтана, в които е изразено становище по компетентност, че язовир „Огоста” се управлява от Министерството на земеделието и храните.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда с писмо изх. №199/31.01.2012 г. РИОСВ – Монтана отправя запитване до Министерство на земеделието и храните, като ведомство на което е възложено от името на държавата правото на управление върху язовир „Огоста”, за допустимостта на реализацията на инвестиционното предложение в заливаемата част на язовира.

Министерството на земеделието и храните се произнася, че предназначението на принадлежащите земи на водохранилището на язовир „Огоста” е да бъдат залети при напълване на язовира, а инвестиционното намерение е за създаването на трайни насаждения в заливаемата част на язовира. Съгласно чл. 16, ал. 1 от Закона за държавната собственост, имоти - публична държавна собственост, не могат да се използват не по предназначение, поради което е изразено становище, че реализирането на инвестиционното намерение е недопустимо и не следва да бъде осъществено (писмо изх. №92-190/06.03.2012 г., получено в РИОСВ – Монтана вх. № 2273/06.06.2012 г).

Предвид горното, на основание чл. 2а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, във връзка със становище на Министерство на земеделието и храните изх. №92-190/06.03.2012 г., че реализирането на ИП е недопустимо и не следва да бъде осъществено и становище на Министерството на околната среда и водите изх. №05-08-5552/07.09.2011 г., че реализирането на ИП не може да бъде осъществено при доказано местоположение в границите на принадлежащите на язовира земи

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по оценка на въздействието върху околната среда, в това число процедурата по оценка на съвместимостта с предмета и целите за опазване на защитени зони за инвестиционно предложение „Създаване на биологично ябълково насаждение”, в проектни имоти №№ 002502, 002503 и 502008, образувани от имот №002500, в землището на с. Гаганица, ЕКАТТЕ 14297, община Берковица, област Монтана с възложител „Златните ябълки” ЕООД, със седалище и адрес на управление град Пловдив, бул. „Христо Ботев” №92В, „Рилон център”, ет. 3, ЕИК 200331130.

На основание чл. 81, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс решението подлежи на оспорване пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 26.06.2012 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ Монтана

